



COMUNE DI ALCAMO

Provincia di Trapani

III^ COMMISSIONE CONSILIARE

Urbanistica – Lavori Pubblici

Verbale n.13 del 26 /01/2015

L'anno duemilaquindici giorno 26(VENTISEI) del mese di gennaio 2015 dalle ore 15.30 in poi, regolarmente convocata si è riunita presso la Sala Giunta, la 3° Commissione Consiliare per la trattazione del seguente O.d.g.:

- **STATO DELL'ARTE SITUAZIONE ANFITEATRO**
- **Varie ed eventuali**

COGNOME E NOME		PRESENZA	entrata	uscita
ALLEGRO ANNA	PRESIDENTE	SI	15.30	17.30
DARA FRANCESCO	V/PRESIDENTE	SI	16.15	17.30
NICOLOSI ANTONIO	Componente	SI	15.30	17.30
FERRARELLA FRANCESCO	Componente	SI	16.00	17.30
INTRAVAIA GAETANO	Componente	SI	15.30	17.30
RUISI MAURO	Componente	NO	///	///
CALDARELLA IGNAZIO	Componente	SI	15.30	17.30

Il Presidente Allegro constatato la sussistenza del numero legale alle ore 15.30 , apre la seduta.

Il Presidente ringrazia i presenti e immediatamente dà la parola all'Ass. Cusumano per meglio illustrare lo stato dell'arte dei lavori relativi all'Anfiteatro.

Ass. Cusumano: Ad oggi abbiamo fatto tutto il possibile per rendere il progetto idoneo a consentire di accogliere questa struttura in cemento armato per il Geosito, abbiamo oggi i file modificati definitivi del progetto. Nello specifico si è rimpicciolito l'anfiteatro, sia sull'asse maggiore che in quella minore, abbiamo eliminato tutte le strutture in cemento armato che svettavano e davano questo effetto di gradinate, abbiamo fatto in modo che tutta la struttura si adagiasse perfettamente nello scavo attuale che c'è, non fuoriesce tanto. Si sfrutta in profondità.

La Commissione si appresta alla visione dei progetti illustrati dall'assessore e dall'ingegnere Renda.

Ass. Cusumano: Una cosa che volevo farvi sapere è che non ci siamo accordati con un proprietario che ha fatto danno poiché abusivamente si è preso terreno comunale, nel momento in cui abbiamo fatto il progetto si è espropriato un pezzo di terreno ma non si è trovato un accordo ad oggi pure rimanendo proprietario il comune.

Nicolosi: io consigliereei di iniziare un'azione legale.

Ass. Cusumano: ci siamo già attivati in questo.

Ing. Renda: la pratica andrà avanti a prescindere perché l'Ass. regionale Ambiente ha richiesto un elenco di tutti i proprietari per apporre il vincolo sul geosito di inedificabilità assoluta. Con il comune poteva avere dei vantaggi ma col l'Assessorato regionale no con il vincolo non potrà mai fare niente.

Si devono accelerare i tempi perché se no abbiamo problemi con la rendicontazione, che deve essere completata il 31/12/2015, quindi l'opera deve essere finita al massimo a novembre 2015 perché si deve avere il tempo di preparare la documentazione richiesta per rendicontare, quindi i tempi sono molto stretti, anche nelle scelte tecniche si sta facendo in modo di fare delle scelte che consentano di ridurre i tempi di realizzazione sempre nel rispetto dei calcoli, fare in modo che le scelte siano rapide nelle esecuzioni.

Cons. Caldarella: ma la gara quando è stata appaltata non è stata appaltata con le gradinate?

In Renda: Certo si realizzano ma modificate, più basse viene ridimensionata, prima erano 800 posti adesso sono circa 600 viene adattata la struttura al sito.

Cons. Caldarella: le somme allora sono inferiori?

Ing. Renda: dal punto di vista strutturale si, ma stiamo facendo in modo che l'economia la sfruttiamo, stiamo facendo una zona con vetrate.

Cons. Caldarella: Ma non si era stabilito che con queste somme di ribasso d'asta si dovevano fare le opere di urbanizzazione della via San Leonardo?

Ing. Renda: la rimodulazione del quadro economico la regione ce lo ha imposto, ci sono circa 700.000,00 di economie da ribasso d'asta ad oggi sono della regione no del comune.

Cons. Caldarella: Tutti quei comuni che hanno avuti finanziamenti per opere pubbliche se nel momento in cui i ribassi d'asta vengono restituiti allo stato non sono passibili di sanzioni per lo sfioramento del patto di stabilità, è una circolare ministeriale.

Ing. Pitò: non è una scelta questa, ci hanno dato il finanziamento e rimodulato il quadro economico.

Si apre un accesa discussione sull'argomento.

Il Presidente Allegro: I lavori quando riprenderanno?

Ing. Renda: con la perizia di variante e noi rifacciamo la conferenza di servizio per acquisire i pareri sulla perizia di variante che cambia sostanziale e quindi vanno coinvolti tutti i soggetti che si sono espressi sul progetto iniziale: vigili del fuoco, genio civile, sovrintendenza ai beni culturali, sanità e urbanistica. Fatto il parere sulla perizia di variante, immediatamente noi iniziamo i lavori, fine febbraio massimo dovremmo riprendere i lavori.

Il presidente Allegro: e con le tempistiche prevedete di chiudere in tempo?

Ing. Renda: abbiamo un cronoprogramma che si sta compattando stringendo i tempi di realizzazione per completare l'opera fine ottobre primi di novembre e chiudere entro il 31/12/2015.

Cons. Caldarella: per quanto riguarda lo scarico fognario da dove passa?

Ing. Renda: era previsto in un primo momento un punto di raccolta a valle e poi con un impianto di sollevamento andare a pompare fino a davanti la chiesa dei Cappuccini dato che finora è l'unica fogna più vicina. Nell'ultima riunione il RUP l'Ing. Parrino ha proposto di raccogliere tutto a valle fare delle fosse nel terreno che è del comune in attesa di urbanizzare la via San Leonardo.

Cons. Caldarella: è giusto dare merito alla commissione che ha suggerito questa urbanizzazione cosicché da far risparmiare il comune nel far arrivare gli scarichi fino in via Ugo Foscolo.

Alle ore 17.30 il Presidente Allegro chiude i lavori della seduta.

Il Segretario

F. Ferrarella

Il Presidente

Anna Allegro